



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

PROCES VERBAL

Încheiat cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului local Baia Mare, din data de 30 decembrie 2013

Președinte de ședință - dl. consilier Pîrvu Ionuț

Sunt prezenți 21 de consilieri.

Lipsește următorii consilieri: dl. Matei Dumitru și dl. Moroz Mihai.

Ședința a fost convocată de către Primarul Municipiului Baia Mare prin Dispoziția nr. 3000/2013, iar Ordinea de zi a fost adusă la cunoștința locuitorilor prin Mass media locală.

DI. primar - Bună ziua. Vă mulțumesc că ați răspuns invitației noastre la ședința de azi, 30 decembrie 2013.

Avem un borderou principal și un Borderou suplimentar.

Dau cuvântul d-lui președinte de ședință.

DI. președinte de ședință - Bună ziua. Bine ați venit la ședința ordinară a Consiliului local, convocată prin Dispoziția primarului nr. 3000/2013.

Din 23 de consilieri, suntem prezenți un număr de 21. Ședința este statutară.

Pentru început, voi supune la vot două procese verbale. Voi începe cu procesul verbal al ședinței din 12 decembrie 2013.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

1 abținere - dl. consilier Grumaz Dan - nu a participat la ședința din 12 decembrie 2013

20 pentru

Se aprobă procesul verbal al ședinței din 12 decembrie.

DI. președinte de ședință - Supun la vot și procesul verbal al ședinței din 18 decembrie 2013.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

2 abțineri - dl. consilier Bota Călin și dl. consilier Grumaz Dan - nu au participat la ședința din 18 decembrie 2013

19 pentru

Se aprobă procesul verbal al ședinței din 18 decembrie 2013.

DI. președinte de ședință - Voi supune la vot Ordinea de zi, în care sunt cuprinse 24 de proiecte de hotărâri și două puncte la Diverse.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Toți sunt pentru.

DI. președinte - Voi supune la vot și Borderoul suplimentar care cuprinde un singur proiect de hotărâre.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Toți sunt pentru.

Se aprobă Ordinea de zi a ședinței .

DI. președinte - Trecem la Borderoul principal.

1 Proiect de hotărâre:

Art.1. Se aprobă contul de execuție al bugetului local pe anul 2013 la 30 noiembrie, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă contul de execuție al bugetului instituțiilor publice finanțate din venituri proprii și subvenții de la bugetul local pe anul 2013 la 30 noiembrie, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă contul de execuție al bugetului împrumuturilor externe și interne pe anul 2013 la 30 noiembrie, conform Anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Comisia I Aviz favorabil

DI. președinte - Acest proiect a fost dezbătut în comisia I și a primit aviz favorabil.

Dacă nu aveți ceva de adăugat, voi supune la vot proiectul.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

21 pentru

Se aprobă p.h. nr. 1. (Hot. 422/2013)

2. Proiect de hotărâre:

Art.1. Se stabilesc valorile impozabile, impozitele și taxele locale, respectiv amenziile contravenționale, aplicabile persoanelor fizice și juridice, pentru anul 2014, astfel cum sunt ele prevăzute în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.2.(1) Se stabilește cota taxei pentru servicii de reclamă și publicitate la 3%, aplicată asupra valorii serviciilor de reclamă și publicitate cu excepția T.V.A.(2) Taxa stabilită la alin. 1 se plătește lunar până în data de 10 a lunii următoare celei pentru care se datorează taxa.

Art.3. Se stabilește cota taxei hoteliere pentru șederea într-o unitate de cazare din raza administrativ-teritorială a Municipiului Baia Mare la 1% din valoarea totală a cazării/tarifului de cazare pentru fiecare zi de sejur a turistului, care se încasează de persoanele juridice prin intermediul cărora se realizează cazarea, odată cu luarea în evidență a persoanelor cazate.

Art.4.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, teren și asupra mijloacelor de transport datorată pentru întregul an de către persoanele fizice și persoanele juridice, până la 31 martie 2014, se acordă o bonificație de 10 %.

Art.5.

Creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie 2013, mai mici de 40 lei, se anulează.

Comisia I Aviz favorabil**Comisia II Aviz favorabil****Comisia III Aviz favorabil**

DI. primar - Referitor la acest proiect de hotărâre, vreau să vă menționez că Municipiul Baia Mare, Primarul și Consiliul Local al municipiului Baia Mare, nu majorează taxele și impozitele locale în anul 2014. Aplicăm, prin acest proiect de hotărâre, doar reglementările Codului Fiscal, așa cum au fost ele stabilite de către Guvernul României. Respectăm legea, iar Municipiul Baia Mare nu majorează, în cuantumul permis de lege, taxele și impozitele locale.

DI. președinte - Vreau să vă menționez că se menține acea bonificație de 10% pentru persoanele fizice și juridice care își achită impozitele până în data de 31 martie 2014.

Proiectul a fost dezbătut de către cele 3 comisii și a primit aviz favorabil din partea tuturor.

Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

21 pentru

Se aprobă p.h. nr. 2. (Hot. 423/2013)

3. Proiect de hotărâre:

Art.1.

Se aprobă instituirea taxei pentru utilizarea domeniului public sau privat al municipiului Baia Mare, în vederea parcerii autoturismelor și autovehiculelor cu masa totală autorizată de până la 4,5 tone, înregistrate în evidența fiscală a Direcției de Venituri a municipiului Baia Mare, aparținând persoanelor fizice și/sau juridice.

Art.2.

(1) Taxa instituită la art.1 din prezenta se calculează în lei pe an/vehicul.

(2) Pentru anul 2014, se stabilește valoarea taxei instituită la art.1 din prezenta în cuantum de 100 lei/an/vehicul.

Art.3.

(1) Taxa se plătește anticipat, până la data de 31 martie 2014, după această dată calculându-se majorări de întârziere, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

(2) În cazul în care autovehiculul este dobândit/înstrăinat în cursul unui an sau este înscris/radiat în/din evidența fiscală, taxa se recalculează, începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a survenit modificarea, pentru a reflecta perioada din an pentru care taxa se datorează.

Art.4.

Se exceptează de la plata acestei taxe autovehiculele aparținând instituțiilor publice din municipiul Baia Mare, persoanelor fizice și persoanelor juridice care beneficiază de scutire asupra impozitului pe mijloacele de transport, în conformitate cu prevederile legale în vigoare și cu prevederile din Regulamentul aprobat prin prezenta.

Art. 5

Se aprobă Regulamentul privind aplicarea taxei pentru utilizarea domeniului public sau privat al municipiului Baia Mare, în vederea parcerii autoturismelor și autovehiculelor cu masa totală autorizată de până la 4,5 tone, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6.

Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 01 ianuarie 2014.

Comisia I Aviz favorabil

Comisia II Aviz favorabil 5-2

Comisia III Aviz favorabil

DI. primar - Exista, conform proiectelor de hotărâre din anii trecuți, o grilă cu privire la abonamentele de parcare în municipiul Baia Mare, pentru autovehiculele aparținând băimărenilor, abonamentul de parcare ajungând la 300-350 de lei pentru un autoturism. Am considerat că e oportun, și pentru dezvoltarea sistemului de parceri în municipiul Baia Mare, și pentru o mai bună administrare a modului în care se parchează în municipiul Baia Mare, pentru o mai bună verificare a modului în care se parchează și a modului în care se plătește parcare în municipiul Baia Mare, să introducem o taxă unică pentru toate vehiculele de până la 4,5 tone, de 100 de lei, nu de 300 de lei cât era până acuma, permițând celor care au autovehicule și plătesc această taxă de

parcare, de 100 de lei, să beneficieze de parcare pe toată raza municipiului Baia Mare, în orice tip de parcare rezidențială sau publică , fără să mai trebuiască să plătească abonamente sau tichete pe parcursul unui an. Până în data de 31 martie există obligativitatea de plată a acestei taxe, urmând ca, cei care vor achita această taxă , să beneficieze de o vinieta anuală, care să demonstreze faptul că au achitat această taxă. Cei de la Poliția Locală vor avea acces la baza de date de la Direcția Venituri , astfel încât să poată verifica și online dacă pentru o anumită mașină , pentru un anumit număr, s-a achitat sau nu taxa. Eu cred că simplificăm modul în care se realizează taxarea parcarilor în municipiul Baia Mare. Vor plăti abonamente, respectiv tichete, doar cei care vin dinafara municipiului și nu au autoturisme înmatriculate în municipiul Baia Mare. În acest fel, vrem să generăm o anumită rigoare în ceea ce privește taxarea, respectiv încasarea acestei taxe. Avem și posibilitatea să acumulăm anumite sume de bani consistente la bugetul local , din care să generăm alte locuri de parcare, parcări subterane sau supraterane, să putem genera un proiect pentru dezvoltarea parcarilor publice în municipiu, cu tot ceea ce înseamnă dotările aferente unei parcări.

DI. consilier Ilie Tudorel - În cadrul comisiei de urbanism am analizat această problemă și am rugat-o pe d-na secretar Todoran să se intereseze la Craiova, unde se aplică din 2009 această măsură, dacă este benefică sau nu.

DI. primar - Când am propus această măsură, am discutat și cu cei de la Craiova. Ei aplică de ceva vreme această taxă. Funcționează în proporție de 80-85% proporția este egală cu a celor care plătesc taxe și impozite. Dacă avem o încasare de 80% la taxe și impozite, cam atât se pliază și la taxa asta de parcare. La Craiova se încasează aproape 2 milioane de euro pe an , din această taxă de parcare. Vă propun, pentru mașinile care sunt adaptate la persoanele cu handicap, să existe scutire. Dar, cred că aceasta este prevăzută de lege.

DI. președinte - Supun la vot acest proiect.

Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

21 pentru

Se aprobă p.h. nr. 3. (Hot. 424/2013)

4. Proiect de hotărâre:

Art.1. Se aprobă prețul tichetelor și abonamentelor de parcare în parcările publice cu plată din Municipiul Baia Mare pentru anul 2014, în cazul autovehiculelor care nu sunt înregistrate în evidența fiscală a Municipiului Baia Mare astfel:

I. TICHETE DE PARCARE pentru autovehiculele care nu sunt înregistrate în evidența fiscală a Municipiului Baia Mare :

1. pentru 16 min.....0.50 lei
2. pentru 30 min.....0.90 lei prin SMS0,2 €
3. pentru 60 min.....1.5 lei prin SMS..... 0.4 €
4. pentru 120 min.....3.00 lei prin SMS0,8 €

II. ABONAMENTE DE PARCARE (persoane fizice sau juridice) pentru autovehiculele care nu sunt înregistrate în evidența fiscală a Municipiului Baia Mare:

1. permis pentru o zi..... 5,4 lei prin SMS1,2 €
2. pentru toate parcarile:
 - a. luna/loc.....50 lei
 - b. trimestru/loc.....150 lei
 - c. semestru/loc.....250 lei
 - d. an/loc.....300 lei

Art.2.

Se aprobă taxa pentru accesul taximetristilor la locurile de asteptare a clientilor , în valoare de 170 lei/an.

Art.3.

Se aprobă prețul biletelor pentru anul 2014 pentru trenulețul de agrement din Parcul Regina Maria și se menține prețul de achiziție a cărnii pentru hrana animalelor din fosta Grădină Zoologică astfel:

I. prețul biletului Trenulețului din Parcul Municipal Regina Maria	3 lei
II. prețul de achiziție a cărnii pentru hrana animalelor relocate din fosta Grădină Zoologică	2 lei/kg

Art.4.

Se aprobă valoarea tarifelor pentru anul 2014 pentru activitatea de coșerit astfel:

I.verificarea tehnică a coșului de fum și eliberarea adevărului de verificare.....	35 lei
II.desfundarea coșului	35 lei

Art.5.

Se aprobă valoarea tarifelor pe anul 2014 pentru serviciile prestate în Cimitirul Municipal nr.1 str. Horea nr.44 și Cimitirul Municipal nr.2 b-dul Unirii nr.36/A astfel:

I. Cimitirul Municipal nr.1 str. Horea nr.44:

un loc de înhumare	350 lei
tarif de amenajare (construcție) mormânt simplu.....	150 lei
tarif de amenajare (construcție) mormânt dublu.....	200 lei
tarif sapat si umplut groapa.....	280 lei
servicii capelă 24 de ore.....	50 lei
servicii capelă 48 ore	100 lei
tarif manipulare, transport prin purtare sicriu cu defunct, de la capelă la groapă.....	50 lei
tarif pentru ridicarea și așezarea capacului de beton	25 lei
tarif de inhumare în cavou sau criptă.....	180 lei
taxă anuală salubritate și întreținere cimitir.....	15 lei/loc de veci

II Cimitirul Municipal nr.2 b-dul Unirii nr.36/A :

un loc de înhumare	500 lei
un loc reținut	600 lei
tarif săpat și umplut groapă.....	280 lei
tarif manipulare, transport prin purtare sicriu cu defunct, de la capelă la groapă.....	50 lei
tarif pentru ridicarea și așezarea capacului de beton	25 lei
tarif de înhumare în cavou sau criptă.....	180 lei
taxă anuală salubritate și întreținere cimitir.....	15 lei/loc de veci

III Transportul pe raza Municipiului Baia Mare pentru cei care au achiziționat efectele mortuare de la magazinul aparținând S.P.A.U. este gratuit.

Art.6.

Se aprobă prețul pentru anul 2014 la biletele pentru vizitarea Turnului Ștefan, astfel:

I. grupuri de 5-10 persoane	
a. pentru adulți.....	2,5 lei
b. pentru copii.....	2,0 lei
II. grupuri de peste 10 persoane, dar nu mai mult de 20 de persoane pentru adulți.....	2,0 lei

pentru copii.....1,0 lei

Art.7.

Se aprobă valoarea taxei pe anul 2014 percepută pentru:

I.Taxă aviz zone verzi, pentru intervenții în zone verzi (domeniul public).....20 lei

II.Taxa de taiere arbori (de pe amplasamentele unor viitoare construcții), reprezentând contravaloarea plantării a cinci arbori in locul unuia tăiat.....300 lei

Art.8.

Taxele, prețurile și tarifele prevăzute în prezenta hotărâre constituie venituri proprii ale Serviciului Public Ambient Urban în regim extrabugetar.

Art.9.

Se aprobă programul de taxare pentru parcări după cum urmează:

- luni - sâmbătă în intervalul orar 8⁰⁰ - 20⁰⁰

- zilele de duminică și sărbătorile legale nu se taxează

Art.10.

Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Serviciul Public Ambient Urban.

Comisia I Aviz favorabil

Comisia II Aviz favorabil

Comisia III Aviz favorabil

DI. președinte - Proiectul a fost dezbătut în cele trei comisii de specialitate și a obținut aviz favorabil.

DI. primar - Proiectul se referă la anumite tarife pe care le avem pentru tichetele de parcare, pentru abonamentele de parcare pentru autovehiculele care nu sunt în evidența fiscală a municipiului Baia Mare. Avem și taxele pentru taximetriști, tarifele pentru activitatea de coșerit, avem tarife pentru tot ceea ce înseamnă tarifele prestate în cimitirile din Baia Mare, toate la nivelul anului trecut. Să excludem din acest proiect de hot. articolul nr. 6, care se referă la prețul pentru anul 2014 la biletele pentru vizitarea Turnului Ștefan. Noi, în a doua săptămână a lunii ianuarie, vom semna contractul de construcție privind reabilitarea Pieței Cetății, inclusiv a Turnului Ștefan, proiectul va dura aproximativ 1 an de zile și nu se va putea vizita Turnul Ștefan. Așadar, nu are sens să introducem această taxă pentru anul 2014. Urmează să revenim în 2015 cu o astfel de taxă.La art. 9, vreau să menționez că, în zilele de duminică și sărbătorile legale, nu se percep taxe. Asta și raportat la alte orașe civilizate din Europa, unde se procedează în același fel.

DI. președinte de ședință - Supun la vot proiectul de hotărâre, fără articolul 6.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

21 pentru

Se aprobă p.h. nr. 4. (Hot. 425/2013)

5. Proiect de hotărâre:

Art.1.

Se aprobă valoarea tarifelor pe anul 2014 pentru serviciile prestate în Piața Izvoare după cum urmează :

Nr.			TARIF
-----	--	--	-------

Crt.	DENUMIRE TARIF/SERVICIU	TARIF MP/ZI	LUNAR/MP
1.	Tarif utilizare masă pentru comercializare legume fructe / producători agricoli 2 mp.	5 lei/mp./zi	260 lei/2 mp.
2.	Tarif utilizare masă pentru comercializare legume fructe / comercianți (societăți comerciale) 2 mp	6 lei/mp./zi	300 lei/2 mp.
3.	Tarif utilizare masă pentru comercializare legume fructe / producători agricoli - 2.52 mp	5 lei/mp/zi	300 lei/2.52 mp.
4.	Tarif utilizare masă pentru comercializare legume fructe / comercianți (societăți comerciale) - 2.52mp	6 lei/mp/zi	350 lei/2.52 mp.
5.	Tarif utilizare masă pentru comercializare legume fructe / producători agricoli -3 mp	5 lei/zi/mp.	380 lei/3 mp.
6.	Tarif utilizare masă pentru comercializare legume fructe / comercianți (societăți comerciale) -3 mp	6 lei/zi	400 lei/3 mp.
7.	Tarif utilizare cântar	4 lei/zi	-----
8.	Tarif utilizare teren pentru comercializare răsaduri legume/ flori producători agricoli	5 lei/mp/zi	240 lei/2 mp.
9.	Tarif utilizare teren pentru comercializare răsaduri legume/ flori societăți comerciale	6 lei/mp/zi	280 lei/2 mp
10.	Tarif utilizare teren pentru comercializare pomi, arbuști, viță de vie producători agricoli	5 lei/mp/zi	240 lei/2 mp.
11.	Tarif utilizare teren pentru comercializare pomi , arbuști, viță de vie societăți comerciale	6 lei/mp.zi	280 lei/2 mp.
12.	Tarif utilizare masa pentru comercializare produse uz casnic și feronerie	3lei/mp/zi	180 lei/2 mp.
13.	Tarif comercializare animale mici – păsări, iepuri. - Tarif comercializare pui mici	1leu/buc 0.30 lei /buc.	
14.	Tarif comercializare cereale	4 lei/mp/zi	230 lei/2 mp.
15.	Tarif utilizare masă pentru	10 lei/zi	-----

	comercializare fructe de pădure, castane champinion, pleurotus		
16.	Tarif produse apicole	6 lei/mp/zi	260 lei/2 mp.
17.	Tarif utilizare masă pentru comercializare boia de ardei 1 mp.	5 lei/mp/zi	150 lei/ 1mp
18.	Tarif utilizare suprafață de teren pentru comercializare pepeni (lubeniță)	1.50 lei/mp/zi	425 lei/10 mp.
19.	Tarif utilizare suprafață de teren pentru comercializare brazi	6 lei/mp/zi	-----
20	Tarif rezervare masă pentru producătorii agricoli - 3 luni în perioada ianuarie –martie		2 mp -110lei/lună 2.52 mp-120 lei/lună 3 mp – 130 lei/lună

Art.2.

Se aprobă valoarea tarifelor pe anul 2014 pentru serviciile prestate în Piața agroalimentară „Albina „ str.Alexandru Odobescu nr.1 aflată în administrarea S.P.A.U , după cum urmează :

Nr. Crt.	DENUMIRE TARIF/SERVICIU	TARIF MP/ZI	TARIF LUNAR
1.	Tarif utilizare masă pentru comercializare legume fructe în sup.de 4mp. -producători agricoli	5 lei/mp	240 lei/o pers./2mp. 300 lei/două pers./2mp
	Tarif utilizare masă pentru comercializare legume fructe în sup. de 4 mp. -societăți comerciale		280 lei/2mp
2.	Tarif utilizare mese pentru comercializare legume fructe în sup. de 1.70 mp	6 lei/mp	220 lei /producători 240 lei/ sc.comerc.
3.	Tarif utilizare cântar	3.00 lei/zi	-
4.	Tarif utilizare masă pentru comercializare produse lactate vacă	6 lei /mp	-
	Tarif utilizare masă pentru comercializare produse lactate oaie, capră	10 lei/mp.	-

5.	Tarif utilizare masă pentru comercializare fructe pădure castane ,champinion,pleurotus	10 lei/zi	-
6.	Tarif utilizare masă pentru comercializare miere și produse apicole	6 lei/mp./zi	-
7.	Tarif folosire suprafață de teren pentru comercializare răsaduri legume /flori	5 lei/mp./zi	-
8.	Tarif utilizare masă pentru comercializare căpșuni	10 lei/zi	
9.	Tarif utilizare teren/masă pentru comercializare flori	5 lei/mp./zi	-
9.	Tarif utilizare suprafață de teren pentru comercializare brazi	5lei/mp./zi	-
10.	Tarif utilizare suprafață de teren pentru comercializare pepeni (lubeniță)	1leu/mp./zi	-
11.	Tarif rezervare masă 3 luni ianuarie-martie -pentru producători agricoli		110 lei/ 1 pers./luna 120 lei/masa/2 pers./luna

Art.3.

Se aproba valoarea tarifelor pe anul 2014 pentru serviciile prestate în Hala Agroalimentara "Neptun", situată pe str. Neptun nr.4 și aflata în administrarea S.P.A.U .

Nr. Crt.	DENUMIRE TARIF/ SERVICIU	TARIF/MP /ZI	TARIF LUNAR
1.	Tarif utilizare masă pentru comercializare legume fructe 1.70 mp.	6 lei/mp/zi	220 lei-1 pers. 260 lei- 2 pers.
2.	Tarif utilizare masă pentru comercializare fructe pădure castane, champinion, pleurotus	10 lei/zi	
3.	Tarif utilizare cântar	3.00 lei/zi	-
4.	Tarif utilizare masă pentru comercializare căpșuni	10.00 lei/zi	-
5.	Tarif depozitare	1 leu/mp/zi	-
6.	Tarif utilizare masă pentru comercializare miere și produse apicole1.70 mp.	6 lei/mp/zi	220 lei-1 pers. 260 lei- 2 pers
7.	Tarif utilizare suprafață de teren pentru comercializare răsaduri	5 lei/mp./zi	
8.	Tarif utilizare suprafața de teren pentru comercializare flori	5 lei/mp./zi	În functie de suprafața ocupată

9.	Tarif utilizare suprafață de teren pentru comercializare brazi	5lei/mp./zi	În functie de suprafata ocupată
10.	Tarif utilizare suprafață de teren pentru comercializare pepeni (lubeniță)	1leu/mp./zi	În functie de suprafata ocupată
11.	Tarif utilizare spațiu comercial mp/lună	-----	80 lei/mp.
12.	Tarif rezervare mese pt. lunile ianuarie-martie -producători agricoli		110-1pers/luna 120-2 pers/luna

SECTOR LACTATE-

Nr. Crt.	DENUMIRE TARIF/ SERVICIU	TARIF VITRINĂ/ ZI/ PERSOANĂ	TARIF CONTRACT LUNAR/ MASĂ
1.	TARIF UTILIZARE VITRINA FRIGORIFICĂ LACTATE VACĂ	7 lei/mp/zi	220 lei /1 persoană 260 lei/2 persoane
2.	TARIF UTILIZARE VITRINA FRIGORIFICĂ LACTATE OAIE ,CAPRĂ	10 lei/mp/zi	280 lei/1 persoană 300 lei/2 persoane 350 lei /societăți com.
3.	TARIF ENERGIE ELECTRICĂ/ VITRINĂ FRIGORIFICA LACTATE/ZI	1 leu/ persoană	-----
4.	TARIF COMBINĂ FRIGORIFICĂ	5.00 lei/zi	150.00 lei

Art.4.

Se aprobă valoarea tarifelor pe 2014 pentru serviciile prestate în Hala agroalimentară „ Gheorghe Bilașcu „ nr.15 aflată în administrarea S.P.A.U.

Nr. Crt.	DENUMIRE TARIF/SERVICIU	TARIF /ZI	TARIF LUNAR
1.	Tarif Utilizare Masă Comercializare Legume Fructe 1.70 mp	6 lei/mp	220 lei-1 persoane 260 lei- 2 persoane
2.	Tarif utilizare cântar	3.00 lei	-

3.	Tarif utilizare masă comercializare Căpșuni	10.00 lei	-
4.	Tarif utilizare masă comercializare fructe de pădure -castane, champinion,pleurotus	10 lei	-
5.	Tarif Utilizare Masă comercializare Miere și Produse Apicole1.70 mp	6 lei/mp	220 lei-1 persoană 260 lei- 2 persoane
6.	Tarif utilizare suprafață de teren comercializare răsaduri și flori	5 lei/mp	
7.	Tarif utilizare suprafață de teren comercializare brazi	5lei/mp	În functie de suprafata ocupată
8.	Tarif utilizare suprafață de teren comercializare pepeni verzi (lebeniță)	1leu/mp	În funcție de suprafața ocupată
9.	Tarif utilizare spațiu comercial mp/lună		80 lei
10.	Tarif utilizare Spațiu Depozitare	1leu/mp	

PENTRU SECTORUL LACTATE

Nr. Crt.	DENUMIRE ...SERVICIU	TARIF VITRINĂ/ ZI/ PERSOANĂ	TARIF CONTRACT LUNAR/ MASĂ
1.	TARIF UTILIZARE VITRINĂ FRIGORIFICĂ LACTATE VACĂ	7 lei/mp/zi/ - alte produse se taxează separat	220 lei/1 persoană 260 lei/2 persoane
2.	TARIF UTILIZARE VITRINĂ FRIGORIFICĂ LACTATE OAIE /CAPRĂ	10 lei/mp/zi - alte produse se taxează separat	280 lei/1 persoană 300 lei/2 persoane 350 lei- sc. comerciale
3.	TARIF ENERGIE ELECTRICĂ/ VITRINĂ FRIGORIFICA LACTATE/ZI	1 leu/ persoană	-----
4.	TARIF COMBINĂ FRIGORIFICĂ	5.00 lei/zi	150.00 lei

Art.5.

Se aprobă valoarea tarifelor pe 2014 pentru serviciile prestate în Piața En gros, str. Oborului aflată în administrarea S.P.A.U.

Nr. Crt.	DENUMIRE SERVICIU	TARIF/ZI	CONTRACT LUNAR
1.	Tarif Utilizare Modul 18 mp. pentru vânzare legume fructe	15 lei	405.00 lei
2.	Tarif Utilizare Modul 24 mp. pentru vânzare legume fructe	20 lei	540.00 lei
3.	Tarif Utilizare sup. sub 18 mp. pt. vânzare legume fructe.	-----	1.00 leu/mp

Aceste taxe sunt valabile până la reabilitarea Pieței En gros.

Art.6.

Se aprobă valoarea tarifelor pe 2014 pentru serviciile prestate în Piața de vechituri situată pe str. Universității și aflată în administrarea S.P.A.U .

Nr. Crt.	DENUMIRE SERVICIU	TARIF /Zi	Obs
1	Tarif utilizare suprafață pentru vânzare haine și încălțăminte, în regim second	1 leu/mp	
2	Tarif utilizare suprafață pentru vânzare electrocasnice,feronerie, piese auto,	2lei/mp.	

Art.7.

Taxele prevăzute la articolele 1,2,3,4,5 si 6 , constituie venituri proprii ale Serviciului Public Ambient Urban în regim extrabugetar.

Art.8.

Orice alte prevederi contrare își inceteaza aplicabilitatea .

Art.9.

Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Public Ambient Urban.

Comisia I Aviz favorabil

Comisia II Aviz favorabil

Comisia III Aviz favorabil

DI. președinte - Cele trei comisii au dat aviz favorabil.

Dacă nu aveți nimic de adăugat, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

21 pentru

Se aprobă p.h. nr. 5. (Hot. 426/2013)

6. Proiect de hotărâre:

Art.1.

Se aprobă reducerea cu 50% a tarifului la abonamentele lunare pentru transportul în comun de pe raza Municipiului Baia Mare, efectuat cu mijloacele de transport aparținând S.C. URBIS S.A.,

pentru studenții cu domiciliul în Municipiul Baia Mare care sunt înscriși la instituții de învățământ superior din Municipiul Baia Mare.

Art. 2.

Acoperirea influențelor financiare rezultate din reducerea de tarif acordată potrivit prevederilor de la art.1 din prezenta, studenților cu domiciliul în Baia Mare, care sunt înscriși la instituții de învățământ superior din Municipiul Baia Mare, se asigură din bugetul local al Municipiului Baia Mare, până la nivelul tarifelor de vânzare către populație a abonamentelor lunare.

Art. 3.

Eliberarea abonamentelor de călătorie lunare cu tarif redus se va face de către S.C. URBIS S.A., pe baza cărții de identitate și a carnetului de student, vizat pe anul universitar în curs.

Art. 4.

În vederea decontării abonamentelor lunare pentru acordarea acestor facilități la transportul local în comun, S.C.URBIS S.A. va întocmi facturi către Municipiul Baia Mare, prin Serviciul Public Asistență Socială, în baza listelor nominale lunare cu studenții beneficiari ai facilităților.

Art. 5.

Fac excepție de la prevederile prezentei hotărâri studenții care beneficiază, potrivit altor acte normative în vigoare, de facilități la transportul în comun.

Art. 6.

Contravaloarea facilităților menționate la art.1 din prezenta hotărâre se aplică și se decontează din bugetul local al Municipiului Baia Mare, la tarifele la transportul public local de călători pe raza Municipiului Baia Mare potrivit Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Baia Mare aflată în vigoare, astfel încât decontarea se va face la tarifele aferente tipului de abonament solicitat (interior oras sau interior oras + Firiza).

Art. 7.

Cu ducere la îndeplinire se încredințează S.C. URBIS S.A și Serviciul Public Asistență Socială.

Comisia I Aviz favorabil

Comisia III Aviz favorabil

DI. primar - Comisiile I și III au dat aviz favorabil.

Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

21 pentru

Se aprobă p.h. nr. 6. (Hot. 427/2013)

DI. primar - A fost o discuție pe care o mare parte din consilierii locali și cu mine am avut-o cu reprezentanții studenților. A fost o dorință de multă vreme de a introduce această reducere cu 50% a abonamentelor lunare pentru transportul în comun pe raza municipiului Baia Mare și cred că este un lucru util pentru a sprijini și tineretul din municipiu, mai ales cei care au astfel de preocupări spre studiu. Pe lângă ceea ce Consiliul local a generat acum 2 ani de zile, prin acordarea de facilități pentru persoanele vârstnice, generăm o reparație și acordăm aceeași reducere și studenților înscriși la instituțiile de învățământ superior din municipiul Baia Mare.

DI. Teodor Ardelean - Dacă este din Borșa și este student la Universitatea de Nord, atunci intră aici sau nu intră aplicarea acestei hotărâri?

DI. primar - Noi ne referim strict la cetățenii care sunt domiciliați în municipiul Baia Mare, nu la cei care sunt dinafara orașului, indiferent că sunt din județ sau nu și frecventează instituțiile de

învățământ superior din Baia Mare. Ne raportăm strict la studenții care au domiciliul aici, care sunt băimăreni, conform prevederilor legale. Noi nu putem să dăm facilități pentru cei care au domiciliul în altă parte.

DI. Teodor Ardelean - Introduc următoarea chestiune ca exemplu: pe o stradă de la marginea orașului, într-o casă, locuiește un student care are domiciliul în Baia Mare și la el este prietenul lui din Borșa. Unul plătește și unul nu.

DI. primar - Consiliul local din Borșa are aceeași posibilitate să acorde aceleași facilități pe care și Consiliul local din Baia Mare le acordă. Noi reprezentăm cetățenii municipiului Baia Mare, nu cetățenii altor localități din Maramureș sau din altă parte.

7.Proiect de hotărâre:

Art.1.

Se aprobă transformarea postului vacant de mânăuitor păpuși cu studii medii treapta I, din statul de funcții al Teatrului Municipal Baia Mare, în actor cu studii superioare

Comisia I Aviz favorabil

Comisia III Aviz favorabil

DI. președinte - Comisiile au dat aviz favorabil.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

21 pentru

Se aprobă p.h. nr. 7. (Hot. 428/2013)

8.Proiect de hotărâre:

Art. 1.

Se aprobă întocmirea, pe cheltuiala Municipiului Baia Mare, a unor rapoarte de expertiză tehnică de evaluare, în vederea efectuării unui schimb de terenuri, pentru cauză de utilitate publică, între Municipiul Baia Mare și S.C. RAMIRA S.A. astfel:

(1) Terenul proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, în suprafață de 301 mp, situat în Baia Mare, str. V.Lucaciu, pe platforma industrială, mărginit de proprietățile S.C. RAMIRA S.A., identificat prin CF nr. 2327 Baia Mare nr. Topo 1214/2 și 1215/2, liber de sarcini, fiind utilizat ca parcare pentru autoturismele angajaților societății.

(2) Terenul oferit la schimb de S.C. RAMIRA S.A. situat în Baia Mare, str. Gh. Marinescu, între gardul C.S.Ș. nr. 2 Baia Mare și Blocul de locuințe provenit din fostul Atelier Școală, identificat prin CF 14764 Baia Mare nr. Topo 4215/2/2, 4215/1-b/2, 4215/13/2 și 4218/5/2, în cotă de 175/349 mp, proprietatea S.C. RAMIRA S.A., utilizat ca alee de acces la blocul de locuințe, precum și la C.S.Ș. nr. 2 Baia Mare

Art. 2.

Contravaloarea rapoartelor de expertiză tehnică pentru terenurile care fac obiectul schimbului precum și taxele ocazionate de încheierea în formă autentică a contractelor de schimb vor fi recuperate de la S.C. RAMIRA S.A.

Art.3.

Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Instituția Arhitectului Șef, prin serviciile de specialitate.

Comisia I Aviz favorabil

Comisia II Aviz favorabil

Comisia III Aviz favorabil

DI. președinte - Cele 3 comisii au avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

21 pentru

Se aprobă p.h. nr. 8. (Hot. 429/2013)

9. Proiect de hotărâre:

Art.1.

Se aprobă întocmirea unui raport de evaluare în vederea vânzării unui teren concesionat situat pe b-dul București nr.4, aparținând domeniului privat al municipiului Baia Mare în suprafață de 68 mp , identificat prin CF109987 Baia Mare, nr. Cadastral 109987, conform planului de amplasament și delimitare întocmit de topograf autorizat Pomian Mircea vizat de O.C.P.I.Maramureș prin nr.7150/29.02.2012, aferent Depozit magazin legume fructe, proprietatea S.C. MULTIVITA S.R.L., în favoarea acesteia.

Art.2.

Întocmirea raportului de evaluare se va face pe cheltuiala Primăriei Municipiului Baia Mare, în vederea stabilirii prețului de vânzare a terenului, contravaloarea acestuia urmând a fi recuperată de la S.C. MULTIVITA S.R.L.

Comisia I Aviz favorabil

Comisia II Aviz nefavorabil

DI. primar - Pentru a ne edifica cu privire la situația terenului, la tot ceea ce înseamnă construcții în zona adiacentă, voi retrage acest proiect de hotărâre.

Se retrage p.h. nr. 9.

10. Proiect de hotărâre:

Art.1.

Se ia act de Declarația notarială autenticată a d-nei Oros Maria cu încheierea nr.230/02.07.2012, de renunțare la dreptul de proprietate și la orice alt drept real deținut asupra terenului situat în localitatea Baia Mare, identificat prin C.F. 100984 Baia Mare , nr. cadastral 11796 , compus din cota parte de 224/1568 mp teren.

Art.2.

Se aprobă înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică a municipiului Baia Mare asupra imobilului :

- cota parte de 224/1568 mp teren , identificat prin CF 100984 Baia Mare , nr. cadastral 11796

Art.3.

Prin grija Serviciului Cadastru se vor efectua demersuri pentru depunerea documentației la O.C.P.I. Maramureș, în vederea înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate al municipiului Baia Mare asupra imobilului identificat la art.1 din prezenta.

Comisia II Aviz favorabil

DI. președinte - Supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

21 pentru

Se aprobă p.h. nr. 10. (Hot. 430/2013)

11. Proiect de hotărâre:**Art. 1.**

Se ia act de Declarația autenticată de BNP Florina Dobre, sub nr. 1406/02.10.2013 a S.C. ROMTELECOM S.A., de renunțare la dreptul de proprietate și la orice alt drept real deținut asupra imobilului situat în localitatea Baia Mare, str. Firiza, identificat prin C.F. 113461, nr. cadastral 13066, 13066 – C1, compus din cota parte de 43/95 mp teren și parte construcție în suprafață utilă de 35,60 mp și suprafață construită de 43 mp.

Art. 2.

Se atestă apartenența la domeniul privat a municipiului Baia Mare a imobilului teren în cota parte de 52/95 mp, identificat prin CF 113461, nr. cadastral 13066.

Art. 3.

Se aprobă înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate privată a municipiului Baia Mare a imobilului :

- Teren în suprafață de 95 mp și parte construcție în suprafață utilă de 35,60 mp și suprafață construită de 43 mp, identificate la art. 1 și art. 2 din prezenta hotărâre.

Art. 4.

Prin grija Serviciului Cadastru se vor efectua demersuri pentru depunerea documentației la O.C.P.I Maramureș în vederea înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate privată a municipiului Baia Mare în conformitate cu prevederile prezentei hotărâri.

Comisia II Aviz favorabil**Comisia III Aviz favorabil**

DI. președinte - Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

21 pentru

Se aprobă p.h. nr. 11. (Hot. 431/2013)

12. Proiect de hotărâre:**Art. 1.**

(1) Se însușește documentația cadastrală de actualizare date imobil, pentru imobilul teren situat în Baia Mare, Str. Carpați nr. 23, înscris în C.F. nr. 112186 Baia Mare, nr. topo 463, în suprafață de 428 mp, întocmită de topograf autorizat ing. Iuga Vasile Radu, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Datele de identificare a imobilului, după actualizare, vor fi următoarele :

- nr. topo 463 - teren în suprafață de 458 mp – aflat în proprietatea Municipiul Baia Mare domeniul privat, în cotă de 201/458mp și Farcaș Viorica și Farcaș Ioan în cotă de 257/458 mp

Art. 2.

Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Baia Mare a terenului în cotă de 201/458 mp, identificat prin CF 112186 Baia Mare, nr. topo 463, în vederea înscrierii în cartea funciară a imobilului dobândit prin cumpărare de la Municipiul Baia Mare - S.P. A.P.L.U., în baza contractului de vânzare – cumpărare nr. 520/06.12.2007.

Art. 3.

Taxele ocazionate de înscrierea în cartea funciară a documentației tehnice cadastrale de actualizare date imobil și cele legate de înscrierea contractului de vânzare – cumpărare nr. 520/06.12.2007, vor fi suportate de doamna Ivacskovics Eugenia .

Art. 4.

Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Instituția Arhitectului Șef prin serviciile de specialitate și doamna Ivackovics Eugenia.

Comisia II Aviz favorabil

DI. președinte - Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

21 pentru

Se aprobă p.h. nr. 12. (Hot. 432/2013)

13. Proiect de hotărâre:**Art.1.**

Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare întocmit de topograf autorizat Buciuta S. Mihai, vizat de O.C.P.I. Maramureș sub nr. 40261/18.10.2013, având ca obiect parcelarea terenului identificat prin C.F. 10454 Baia Mare, nr. topo 2737/2891.

Art.2.

Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Baia Mare a terenului situat pe str. Petru Rareș, în suprafață de 21mp, identificat prin C.F. 10454 Baia Mare, nr. topo 2737/2891/2, nr. cadastral atribuit 115668, în vederea înscrierii în cartea funciară a contractului de închiriere nr. 89/4/17. 05. 2004 și a construcției garaj proprietatea d-lui, Lungu Aurel, construit în baza Autorizației de construire nr.89/1993.

Art.3.

Taxele ocazionate de înscrierea în cartea funciară a documentației tehnice cadastrale și cele legate de înscrierea contractului de închiriere și notarea construcției garaj vor fi suportate de d-nul Lungu Aurel.

Art.4.

Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Instituția Arhitectului Șef prin serviciile de specialitate și d-nul Lungu Aurel.

Comisia II Aviz favorabil

DI. președinte - Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

21 pentru

Se aprobă p.h. nr. 13. (Hot. 433/2013)

14. Proiect de hotărâre:**Art.1.**

Se însușește documentația cadastrală de dezlipire, vizată de O.C.P.I. sub nr. 19828/20.06.2007, având ca obiect parcelarea terenului identificat prin C.F. nr. 11327 Baia Mare, nr. topo 2870/14 .

Art.2.

Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Baia Mare a terenului situat în Baia Mare, str. Păltinișului nr. 66, identificat prin C.F. nr. 11327 Baia Mare nr. topo 2870/15, nr. cadastral atribuit 9891, în suprafață de 27 mp, și nr. topo 2870/16, nr. cadastral atribuit 9892, în suprafață de 1 mp conform documentației tehnice cadastrale de dezlipire, vizată de O.C.P.I. sub nr. 19828/20.06.2007 în vederea înscrierii în coala funciară a extinderii la spațiul comercial aflată în proprietatea S.C. BOTA AUR S.R.L.

Art.3.

Taxele ocazionate de înscrierea în cartea funciară a documentației tehnico cadastrale menționate la art. 1, și cele legate de notarea construcției vor fi suportate de S.C. BOTA AUR S.R.L.

Art.4.

Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Instituția Arhitectului Șef, prin serviciile de specialitate și S.C. BOTA AUR S.R.L .

Comisia II Aviz favorabil

DI. președinte - Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

21 pentru

Se aprobă p.h. nr. 14. (Hot. 434/2013)

15. Proiect de hotărâre:**Art.1.**

Se însușește documentația cadastrală de dezlipire, vizată de O.C.P.I. sub nr. 39871/16.10.2013, având ca obiect parcelarea terenului situat în Baia Mare, Bd. București nr. 1, ap. nr.2, identificat prin C.F. 6 Baia Mare, nr. topo 1714/5/2/4.

Art.2.

Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Baia Mare, a terenului in suprafață de 5 mp , identificat prin C.F. 6 Baia Mare nr. topo 1714/5/2/5, nr. cadastral atribuit 115594 în vederea înscrierii în cartea funciară a Contractului de Concesiune nr. 260/17.10.2013, încheiat între municipiul Baia Mare și dl.SZEMERE IOSIF OTTO.

Art.3.

Taxele ocazionate de înscrierea în cartea funciară a documentației tehnico cadastrale menționate la Art. 1 și cele legate de notarea construcției vor fi suportate de dl.SZEMERE IOSIF OTTO.

Art.4.

Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Structura Arhitectului Șef, prin serviciile de specialitate și SZEMERE IOSIF OTTO.

Comisia II Aviz favorabil

DI. președinte - Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

21 pentru

Se aprobă p.h. nr. 15. (Hot. 435/2013)

16.Proiect de hotărâre:**Art.1.**

Se însușește documentația cadastrală de dezlipire, vizată de OCPI sub nr. 44570/15.11.2013, având ca obiect parcelarea terenului situat în Baia Mare, str. Luminișului nr. 9, identificat prin CF 5591 Baia Mare, nr. topo 1359/45/9/2/2/5

Art.2.

Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Baia Mare , a terenului identificat prin CF 5591 Baia Mare nr. topo 1359/45/9/2/2/6, nr. cadastral atribuit 107920 în vederea înscrierii în cartea funciară a contractului de concesiune nr.26/23.05.2012 și notarea supraedificatului extindere la spațiul comercial aflat în proprietatea Fundației Umanitare PRO VITA.

Art.3.

Taxele ocazionate de înscrierea în cartea funciară a documentației tehnico cadastrale menționate la Art. 1 și cele legate de notarea construcției vor fi suportate de Fundația Umanitară PRO VITA

Art.4.

Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Structura Arhitectului Șef, prin serviciile de specialitate .

Comisia II Aviz favorabil

DI. președinte - Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

21 pentru

Se aprobă p.h. nr. 16. (Hot. 436/2013)

17.Proiect de hotărâre:**Art.1.**

Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat Bancos Leontin, vizat de OCPI Maramureș sub nr. 44186/12.12.2012, având ca obiect parcelarea terenului identificat prin CF 9577 Baia Mare, nr. topo 1611/222.

Art.2.

Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 24 mp, situat în Baia Mare, str. B. St. Delavrancea ,identificat prin CF 9577 Baia Mare, nr. topo 1611/223, nr. cadastral atribuit 113944, în vederea înscrierii în cartea funciară a contractului de închiriere nr. 2425/08.07.2013, și a construcției ” Garaj” proprietatea solicitantului care a fost construit in baza Autorizatiei pentru Executare de Lucrari nr. 345/03.11.1967.

Art.3.

Taxele ocazionate de înscrierea în cartea funciară a documentației tehnice cadastrale și cele legate de înscrierea contractului de închiriere vor fi suportate de domnul Smeu Sebastian Ilie.

Art.4.

Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Instituția Arhitectului Șef prin serviciile de specialitate.

Comisia II Aviz favorabil

DI. președinte - Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

21 pentru

Se aprobă p.h. nr. 17. (Hot. 437/2013)

18. Proiect de hotărâre:**Art. 1.**

Se însușește documentația cadastrală întocmită de topograf autorizat ing. Iuga Vasile Radu, conform Anexei 1- Plan de amplasament și delimitare, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect imobilul situat în Baia Mare, str. Dr. Gh. Marinescu nr. 1.

Art. 2.

Se identifică terenul în suprafață totală de 10237mp, aferent Colegiului Tehnic Aurel Vlaicu, fost Grup Școlar Electromecanic, situat în Baia Mare, str. Dr. Gh. Marinescu nr. 1, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, înregistrat la poziția nr. 148 din anexa nr. 2, aprobată prin H.G. nr. 934/2002, cu modificările și completările ulterioare, cu următoarele date :

Nr.crt.	Nr. CF	Nr. topo	Suprafata (mp)
1	17222	4215/1/b/3	451
		4214/4/1	1052
		4214/5/1	2623
		4215/2/3/1/2	3475
		4218/13/3/1/2/3	2636

Comisia II Aviz favorabil

DI. președinte - Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

21 pentru

Se aprobă p.h. nr. 18. (Hot. 438/2013)

19.Proiect de hotărâre:

Art.1.

Se însușește documentația cadastrală de dezlipire întocmită de topograf autorizat Mureșan Constantin Leonte pentru imobilul-teren în suprafață de 42 mp, identificat prin CF5591 Baia Mare nr.topo 4205/16/2/2, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.

Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 42 mp, situat în Baia Mare str. Fructelor nr. 4, identificat prin CF5591 Baia Mare, nr. topo 4205/16/2/3.

Art.3.

Se aprobă vânzarea directă în favoarea SC"SOFT TEX CLEAN"S.R.L în condițiile HCL nr. 120/2012 a terenului în suprafață de 42 mp, identificat la art. 1 din prezenta, aferent casei de locuit, proprietatea SC"SOFT TEX CLEAN"S.R.L.

Art.4.

Prețul de vânzare a terenului este este cel stabilit prin HCL nr. 263 /2012, respectiv 29 EURO/mp plus T.V.A., echivalentul în lei la data plății.

Art.5.

Plata prețului se va face în termen de 30 de zile de la data comunicării prezentei beneficiarului, la cursul EURO din ziua plății, neplata atrage revocarea de drept a prezentei hotărâri.

Art.6.

Taxele ocazionate de încheierea contractului de vânzare cumpărare în formă autentică, vor fi suportate de către beneficiar.

Art.7.

Se revocă HCL nr.77/2012, privind efectuarea unui raport de evaluare în vederea vânzării directe a unui teren în suprafață de 42 mp ,aparținând domeniului privat al municipiului Baia Mare, situat în curtea imobilului de pe str. Fructelor nr. 4, în favoarea SC"SOFT TEX CLEAN" S.R.L

Art.8.

Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Economică și Direcția Juridică Administrație Publică Locală.

Comisia I Aviz favorabil cu propunerea de 100 EURO /mp**Comisia II Aviz favorabil****Comisia III Aviz favorabil**

DI. președinte - Comisia I a formulat un amendament, respectiv vânzarea să se facă la prețul de 100 de euro/m.p. , și nu potrivit HCL 263/2012, conform căreia prețul de vânzare ar fi de 29 de euro /m.p. + TVA.

Propun să votăm amendamentul comisiei I, după care vom vota proiectul de hotărâre.

Cine este pentru amendamentul comisiei I?

17 pentru

4 împotriva

A trecut amendamentul.

DI. președinte - Vom vota proiectul de hotărâre cu acest amendament.

Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

18 sunt pentru.

3 împotriva

Se aprobă p.h. nr. 19. (Hot. 439/2013)

20.Proiect de hotărâre:**Art.I.**

Alineatul (2) al articolului 1 din HCL nr. 332/2013 se modifică și va avea următorul conținut:

"Art.1(2) Parcelele rezultate urmare operațiunii de dezlipire vor fi:

nr. cadastral 115212 - teren în suprafață de 2.872 mp – proprietatea statului român, cu drept de administrare în favoarea Ministerului Apărării Naționale, prin Unitatea Militară 01354 Baia Mare
nr. cadastral 115213 - teren în suprafață de 137.028mp – proprietatea privată a Municipiului Baia Mare"

Art.II.

Se aprobă rectificarea colii funciare nr.115212, sens în care va fi dată declarație în formă autentică notarială conform prevederilor art. 907, 908 alin.2 din Noul Cod Civil

Art.III.

Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Juridică Administrație Publică Locală

Art.IV.

Restul prevederilor din H.C.L. nr. 332/2013 rămân neschimbate.

Comisia II Aviz favorabil

DI. președinte - Supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

21 pentru

Se aprobă p.h. nr. 20. (Hot. 440/2013)

21. Proiect de hotărâre:

Art.1.Se aprobă deschiderea unui acces din exterior la spațiul comercial situat la parterul blocului de locuințe nr. 34 pe str. George Coșbuc în vederea reamenajării acestuia, beneficiar S.C. ROMARTA S.R.L., conform proiectului nr. 147/2013, întocmit de arh. Oxana Crăciun.

Art.2.Se aprobă concesionarea terenului în suprafață de 5,00 mp, identificat prin CF 114121, nr. topo. 2693/29/39/38, conform planului de amplasament și delimitare întocmit de topograf Popoviciu Cornel, necesar realizării accesului, în favoarea proprietarului spațiului , SC ROMARTA SRL, pe o perioadă de 49 ani .

Art.3.Redevența se va stabili conform HCL nr. 315/2008 de către Direcția Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală, care va întocmi Contractul de concesiune ținând seama de prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Beneficiarul se va îngriji de avizarea de către OJCPI a planului de amplasament și delimitare a terenului afectat de extindere și se va prezenta în termen de cel mult 90 zile la Direcția Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală, care va întocmi contractul de concesiune . Nerespectarea termenului astfel stabilit atrage revocarea de drept a prezentei hotărâri, fără nici o altă formalitate.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală și Arhitectul Șef .

Comisia II Aviz favorabil

Comisia III Aviz favorabil

DI. președinte - Supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

21 pentru

Se aprobă p.h. nr. 21. (Hot. 441/2013)

22.Proiect de hotărâre:

Art.1.

Se aprobă menținerea garajului situat pe strada Matei Basarab nr.3, realizat cu depășirea suprafeței aprobate inițial , beneficiari POP FLOARE, POP DANA AFRODITA și ARMAȘ SANDA CRISTINA, conform planului de amplasament și delimitare întocmit de ing. ZLAMPAREȚ IOAN.

Art.2.

Se aprobă suplimentarea suprafeței concesionate prin contractul de concesiune nr.1000/2/14.08.2013 cu încă 4,00 mp aferentă depășirii suprafeței inițiale, necesară intrării în legalitate, pe o perioadă egală cu durata concesionării anterioare, în favoarea proprietarilor garajului – POP FLOARE, POP DANA AFRODITA și ARMAȘ SANDA CRISTINA.

Art.3.

Redevența pentru terenul care depășește suprafață inițială va fi calculată conform HCL 192/2013 , iar Serviciul Disciplină Contractuală din str. Crișan, nr. 2, va întocmi actul adițional la Contractul de concesiune.

Art.4.

Beneficiarii se vor îngriji de întocmirea planului de amplasament și delimitare a terenului afectat de garaj și se va prezenta în termen de cel mult 90 zile la Serviciul Disciplină Contractuală pentru încheierea actului adițional la contractul de concesiune. În caz contrar prevederile prezentei hotărâri încetează de drept fără vreo altă formalitate.

Comisia I Aviz favorabil

Comisia II Aviz favorabil

Comisia III Aviz favorabil

DI. președinte - Supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

21 pentru

Se aprobă p.h. nr. 22. (Hot. 442/2013)

23. Proiect de hotărâre:

Art.1.

Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu pentru obiectivul „AMPLASARE STAȚIE FIXĂ DE TRANSFER DATE INTERNET COD SITE WZ-MM001”, str.Aleea Filaturii, nr.3A, Baia Mare, jud.Maramureș, inițiator: SC 2K TELECOM SRL, cu sediul în Ploiești, str.Mihai Bravu, nr.10, elaborator: SC Electrogrup SA, str.Calea Turzii, nr. 21, loc Cluj -Napoca.

Art.2.

S.A.T.U. va răspunde de includerea P.U.D. mai sus aprobat în P.U.G. al Municipiului Baia Mare.

Art.3.

Valabilitatea P.U.D. este de 36 luni de la data adoptării prezentei.

Comisia II Aviz favorabil

DI. președinte - Supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

20 pentru

1 abținere - dl. consilier Mandra Ioan

Se aprobă p.h. nr. 23. (Hot. 443/2013)

24. Proiect de hotărâre:

Art.1.

Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu pentru obiectivul „AMPLASARE STAȚIE FIXĂ DE TRANSFER DATE INTERNET COD SITE WZ-MM004” pe str. Victor Babeș, nr.13,sc.B, Baia Mare, jud.Maramureș, inițiator: SC 2K TELECOM SRL, cu sediul în Ploiești, str.Mihai Bravu, nr.10, elaborator: SC Electrogrup SA, str.Calea Turzii nr. 21, loc Cluj -Napoca.

Art.2.

S.A.T.U. va răspunde de includerea P.U.D. mai sus aprobat în P.U.G. al Municipiului Baia Mare.

Art.3.

Valabilitatea P.U.D. este de 36 luni de la data adoptării prezentei.

Comisia II Aviz favorabil

DI. președinte - Supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

20 pentru

1 abținere - dl. consilier Mandra Ioan

Se aprobă p.h. nr. 24. (Hot. 444/2013)

DI. președinte - Mai avem un proiect de hotărâre pe Borderoul suplimentar.

Proiect de hotărâre

Se aprobă redistribuirea sumei de 100.000 lei din sumele alocate de la bugetul local pe anul 2013 de la Clubul Sportiv HCM Baia Mare-secția de handbal feminin - la CSM Știința Baia Mare -secția rugby.

DI. președinte - Acest proiect a fost dezbătut în comisiile reunite și s-a primit aviz favorabil.

DI. primar - Având în vedere faptul că dorim să sprijinim funcționarea secției de rugby a CSM Baia Mare, până la votarea bugetului pe anul 2014, am considerat că e util să luăm această sumă , care reprezintă într-un fel un excedent la bugetul acordat secției de handbal feminin, și s-o acordăm secției de rugby, pentru a echilibra bugetul de care au nevoie pentru următoarele 2 luni de zile, până la aprobarea bugetului pe 2014.

DI. președinte - Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

21 pentru

Se aprobă proiectul de hotărâre nr.1 de pe Borderoul suplimentar. (Hot. 445/2013)

DIVERSE:

1. REGIA AUTONOMĂ A DISTRIBUȚIEI ȘI EXPLOATĂRII FILMELOR- Plângere prealabilă împotriva H.C.L. nr.376/2013.

Comisia I propune respingerea plângerii și menținerea H.C.L.nr. 376/2013

Comisia II propune respingerea plângerii și menținerea H.C.L.nr. 376/2013

Comisia III propune respingerea plângerii

DI. președinte - În toate cele 3 comisii, s-a propus respingerea plângerii și menținerea HCL 376/2013.

Cine este pentru respingerea plângerii?

Toți cei 21 de consilieri prezenți sunt pentru respingerea plângerii.

Se respinge Plângerea.

2. S.C. REPSOL S.R.L. - Plângere prealabilă împotriva H.C.L. nr.376/2013.

Comisia I propune respingerea plângerii și menținerea H.C.L.nr. 376/2013

Comisia II propune respingerea plângerii și menținerea H.C.L.nr. 376/2013

Comisia III propune respingerea plângerii

DI. președinte - Comisiile de specialitate au propus respingerea plângerii și menținerea HCL 376/2013.

Cine este pentru respingerea plângerii?

Toți cei 21 de consilieri prezenți sunt pentru respingerea plângerii.

Se respinge Plângerea.

DI. primar - Vă mulțumesc.

Vă doresc tuturor Sărbători fericite în continuare, un An Nou fericit, să ne întâlnim cu toții mâine, aici în Pța Libertății, să ciocnim o cupă de șampanie la trecerea dintre ani și să privim cu optimism spre anul 2014.

DI. președinte - Vă mulțumesc. Declar închisă ședința.

Nemaifiind și alte discuții, ordinea de zi a ședinței fiind epuizată, se încheie prezentul proces verbal.

Secretar,
Aurica Todoran

Președinte de ședință,
Pîrvu Ionuț

